



## Objekterfassungsbogen

### Objektart

EFH

DHH

REH

RMH Straße: \_\_\_\_\_

PLZ/Ort \_\_\_\_\_

Bundesland: \_\_\_\_\_

Landkreis: \_\_\_\_\_

Gemeinde: \_\_\_\_\_

Verwaltungssitz: \_\_\_\_\_

Eigentümer 1) \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_

PLZ/Ort \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Handy: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

Eigentümer 2) \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

PLZ/Ort \_\_\_\_\_

Handy: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

weitere Eigentümer:

\_\_\_\_\_

### Objekt vermietet

ja

nein

### Adresse veröffentlichen

ja

nein

Objekt ist frei ab: \_\_\_\_\_

### Objekt selbst bewohnt

ja

nein

Kaufpreis: \_\_\_\_\_

Euro niedrigster Kaufpreis: \_\_\_\_\_

Bemerkungen:

---

---

---

---

**Allgemeines Umfeld:**

**Gebietscharakter**

Wohngebiet  
Mischgebiet  
Gewerbegebiet  
ländlich  
Bemerkungen:

---

**Lage**

Ortskern  
Ortsrand  
Vorort

Bemerkungen:

---

**Straßentyp**

Anliegerstraße  
Nebenstraße  
Hauptstraße  
Wohnstraße  
Geschäftsstraße  
Sackgasse  
Asphaltiert  
Kopfsteinpflaster  
Spurplatten

Bemerkungen:

---

**Ausbau**

voll  
teilweise  
nicht  
Bürgersteig

Bemerkungen:

---

**Verkehrsmittel**

Bus  
S / U-Bahn  
Straßenbahn  
Fernzug  
PKW erforderlich  
Schulbus  
Landbus  
Bemerkungen:

---

**Im Ort vorhanden**

Grundschule  
Realschule  
Gymnasium  
Gesamtschule  
Kita  
Allgemeinarzt  
Zahnarzt  
Supermarkt  
Baumarkt  
Friseur  
Post  
Bäcker  
Fleischer

Bemerkungen:

---

Einwohnerzahl: \_\_\_\_\_

nächste Kleinstadt \_\_\_\_\_ ca. \_\_\_\_\_ km

Bundesstraße: B \_\_\_\_\_ ca. \_\_\_\_\_ km B \_\_\_\_\_ ca. \_\_\_\_\_ km

Autobahn: A \_\_\_\_\_ ca. \_\_\_\_\_ km A \_\_\_\_\_ ca. \_\_\_\_\_ km

Flughafen: \_\_\_\_\_ ca. \_\_\_\_\_ km

Bemerkungen:

---

---

---

---

---

**Ausstattung Gebäude**

Baujahr: \_\_\_\_\_  
Sanierungsjahr: \_\_\_\_\_

Wohnfläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Nutzfläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Bemerkungen:

---

### Bauweise

Massivbau  
Fertigbau  
Holzbauweise  
Fachwerk  
Lehm  
mit Gütesiegel

Bemerkungen:

---

### Vollgeschosse

1  
1 ½  
2

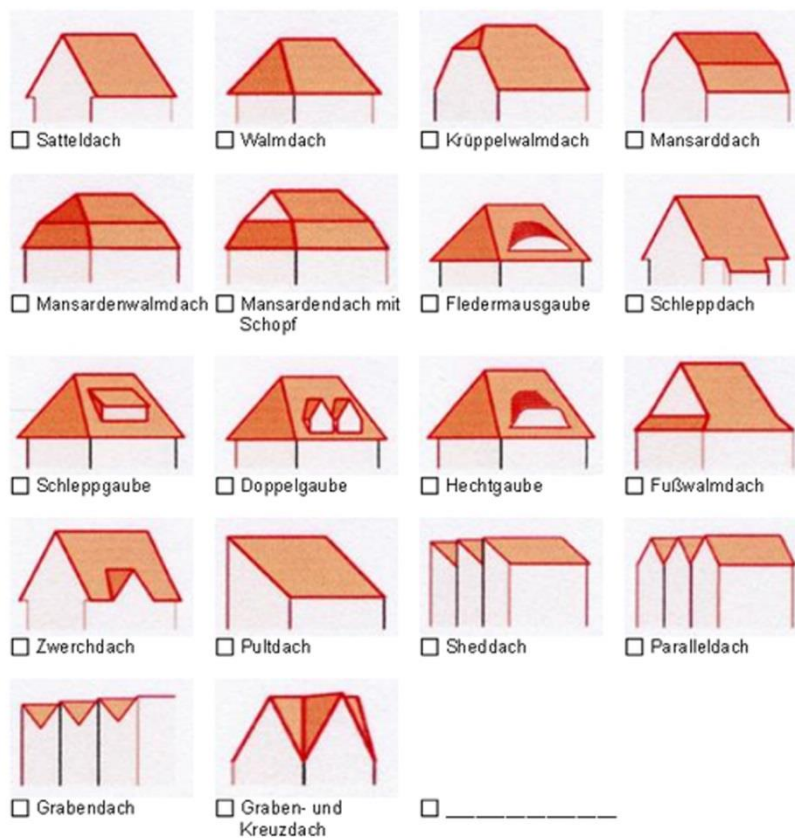
Bemerkungen:

---

### Keller

Vollkeller  
Teilkeller  
nicht unterkellert

Dachformen:



Dacheindeckung:

Ziegel  
Eternit  
Schiefer eingedeckt am: \_\_\_\_\_

**Fenster**

Holz  
Kunststoff  
Metall

**Verglasung**

isolierverglast  
doppelt  
einfach

**Rollläden**

Erdgeschoss  
Obergeschoss  
Dachgeschoss

Holz  
Metall  
Kunststoff

**Fassade:**

Putz  
Klinker  
Riemchen  
Holz  
Dämmfassade

**Dachboden**

ganz ausgebaut  
teil ausgebaut  
ausbaufähig

**Heizung**

Öl  
Gas  
Fernwärme  
Erdwärme  
Solar  
Windkraft  
Elektrisch  
Fußbodenheizung  
Ofenheizung

eingebaut im Jahr \_\_\_\_\_

**Warmwasser**

zentral  
Boiler  
Durchlauferhitzer

**Abwasser**

Abwasser zentral  
Biokläranlage  
einfache Klärgrube  
Sickergrube

**div. Merkmale**

Balkon  
Terrasse  
Veranda  
Wintergarten  
Schuppen  
Stall  
Scheune  
Erker  
Dachterrasse  
Schornstein  
Kamin  
Garage für \_\_\_ PKW  
Stellpl f. \_\_\_ PKW  
Carport f. \_\_\_ PKW  
Tiefgarage  
Zisterne  
Zierteich  
Schwimmteich  
Pool  
Sauna  
Aufzug  
Barrierefrei  
SAT-TV  
Kabel-TV  
ISDN  
DSL \_\_\_\_\_ kByte/s  
Ferienwohnung  
Einliegerwohnung

Bemerkung: \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**Sanierung:**

**Elektroarbeiten** im Jahre \_\_\_\_\_ für ca. \_\_\_\_\_ Euro

Was und welcher Umfang: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Heizung** im Jahre \_\_\_\_\_ für ca. \_\_\_\_\_ Euro

Was und welcher Umfang: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Fußböden** im Jahre \_\_\_\_\_ für ca. \_\_\_\_\_ Euro

Was und welcher Umfang: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Fenster** im Jahre \_\_\_\_\_ für ca. \_\_\_\_\_ Euro

Was und welcher Umfang: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Malerarbeiten** im Jahre \_\_\_\_\_ für ca. \_\_\_\_\_ Euro

Was und welcher Umfang: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Wärmedämmung** im Jahr: \_\_\_\_\_ für ca. \_\_\_\_\_ Euro

Was und welcher Umfang: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Dacharbeiten** im Jahre \_\_\_\_\_ für ca. \_\_\_\_\_ Euro

Was und welcher Umfang: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ im Jahre \_\_\_\_\_ für ca. \_\_\_\_\_ Euro

Was und welcher Umfang: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Sanierungsstau: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Ausstattung Zimmer:**

**Erdgeschoss**

Zimmerbez.:

\_\_\_\_\_ L \_\_\_\_\_ m x B \_\_\_\_\_ m x H \_\_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

- Laminat
- Dielen
- Fliesen
- Auslegware
- Essstrich
- Parkett

**Wände**

- Tapete
- Strukturputz
- Paneele
- Putz
- halbvertäfelt
- Fliesenspiegel

**Decke**

- Tapete
- Styropor
- Paneele
- Putz

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Zimmerbez.:

\_\_\_\_\_ L \_\_\_\_\_ m x B \_\_\_\_\_ m x H \_\_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

- Laminat
- Dielen
- Fliesen
- Auslegware
- Essstrich
- Parkett

**Wände**

- Tapete
- Strukturputz
- Paneele
- Putz
- halbvertäfelt
- Fliesenspiegel

**Decke**

- Tapete
- Styropor
- Paneele
- Putz

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



---

Zimmerbez.:

\_\_\_\_\_ L \_\_\_\_\_ m x B \_\_\_\_\_ m x H \_\_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

Laminat  
Dielen  
Fliesen  
Auslegware  
Essstrich  
Parkett

**Wände**

Tapete  
Strukturputz  
Paneele  
Putz  
halbvertäfelt  
Fliesenspiegel

**Decke**

Tapete  
Styropor  
Paneele  
Putz

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

---

---

Zimmerbez.:

\_\_\_\_\_ L \_\_\_\_\_ m x B \_\_\_\_\_ m x H \_\_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

Laminat  
Dielen  
Fliesen  
Auslegware  
Essstrich  
Parkett

**Wände**

Tapete  
Strukturputz  
Paneele  
Putz  
halbvertäfelt  
Fliesenspiegel

**Decke**

Tapete  
Styropor  
Paneele  
Putz

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

---

---

**Küche**

: L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

- Laminat
- Dielen
- Fliesen
- Auslegware
- Esstrich
- Parkett

**Wände**

- Tapete
- Strukturputz
- Paneele
- Putz
- halbvertäfelt
- Fliesenspiegel

**Decke**

- Tapete
- Styropor
- Paneele
- Putz
- Ausstattung:
- kompl. EBK
- Dunstabzugsh.
- TK-Schrank
- Kühlschrank
- Geschirrspüler
- E-Herd
- Gasherd

Anschaffungsjahr: \_\_\_\_ NP \_\_\_\_ Euro VP: \_\_\_\_ Euro

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

---

---

**Badezimmer**

: L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

- Fliesen
- Essstrich
- Steinfußboden

\_\_\_\_\_ Größe der Fliesen: \_\_\_\_ x \_\_\_\_ cm

**Wände**

- Fliesen
- Strukturputz
- Paneele
- Putz

\_\_\_\_\_ wenn Fliesen, wie hoch gefliest: \_\_\_\_ m

**Decke**

- Tapete
- Styropor
- Paneele
- Putz

**Ausstattung**

- Dusche
- Badewanne
- BD
- WA-Anschluss

Anschaffungsjahr: \_\_\_\_ NP \_\_\_\_ Euro VP: \_\_\_\_ Euro

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

---

---

## Obergeschoss

Zimmerbez.:

\_\_\_\_\_ L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

### Boden

Laminat  
Dielen  
Fliesen  
Auslegware  
Essstrich  
Parkett

### Wände

Tapete  
Strukturputz  
Paneele  
Putz  
halbvertäfelt  
Fliesenspiegel

### Decke

Tapete  
Styropor  
Paneele  
Putz

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Zimmerbez.:

\_\_\_\_\_ L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

### Boden

Laminat  
Dielen  
Fliesen  
Auslegware  
Essstrich  
Parkett

### Wände

Tapete  
Strukturputz  
Paneele  
Putz  
halbvertäfelt  
Fliesenspiegel

### Decke

Tapete  
Styropor  
Paneele  
Putz

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Zimmerbez.:

\_\_\_\_\_ L \_\_\_\_\_ m x B \_\_\_\_\_ m x H \_\_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

Laminat  
Dielen  
Fliesen  
Auslegware  
Esstrich  
Parkett

**Wände**

Tapete  
Strukturputz  
Paneele  
Putz  
halbvertäfelt  
Fliesenspiegel

**Decke**

Tapete  
Styropor  
Paneele  
Putz

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Zimmerbez.:

\_\_\_\_\_ L \_\_\_\_\_ m x B \_\_\_\_\_ m x H \_\_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

Laminat  
Dielen  
Fliesen  
Auslegware  
Esstrich  
Parkett

**Wände**

Tapete  
Strukturputz  
Paneele  
Putz  
halbvertäfelt  
Fliesenspiegel

**Decke**

Tapete  
Styropor  
Paneele  
Putz

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Küche**

L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

- Laminat
- Dielen
- Fliesen
- Auslegware
- Esstrich
- Parkett

**Wände**

- Tapete
- Strukturputz
- Paneele
- Putz
- halbvertäfelt
- Fliesenspiegel

**Decke**

- Tapete
- Styropor
- Paneele
- Putz
- Ausstattung:
- kompl. EBK
- Dunstabzugsh.
- TK-Schrank
- Kühlschrank
- Geschirrspüler
- E-Herd
- Gasherd

Anschaffungsjahr: \_\_\_\_ NP \_\_\_\_ Euro VP: \_\_\_\_ Euro

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Badezimmer:**

L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

Fliesen  
Essstrich  
Steinfußboden

\_\_\_\_\_ Größe der Fliesen: \_\_\_\_ x \_\_\_\_ cm

**Wände**

Fliesen  
Strukturputz  
Paneele  
Putz

\_\_\_\_\_ wenn Fliesen, wie hoch gefliest: \_\_\_\_ m

**Decke**

Tapete  
Styropor  
Paneele  
Putz  
Ausstattung:  
Dusche  
Badewanne  
BD  
WA-Anschluss

Anschaffungsjahr: \_\_\_\_ NP \_\_\_\_ Euro VP: \_\_\_\_ Euro

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

---

---

**Dachgeschoss**

Zimmerbez.:

\_\_\_\_\_ L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

- Laminat
- Dielen
- Fliesen
- Auslegware
- Essstrich
- Parkett

**Wände**

- Tapete
- Strukturputz
- Paneele
- Putz
- halbvertäfelt
- Fliesenspiegel

**Decke**

- Tapete
- Styropor
- Paneele
- Putz

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Zimmerbez.:

\_\_\_\_\_ L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

- Laminat
- Dielen
- Fliesen
- Auslegware
- Essstrich
- Parkett

**Wände**

- Tapete
- Strukturputz
- Paneele
- Putz
- halbvertäfelt
- Fliesenspiegel

**Decke**

- Tapete
- Styropor
- Paneele
- Putz

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



Zimmerbez.:

\_\_\_\_\_ L \_\_\_\_\_ m x B \_\_\_\_\_ m x H \_\_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

Laminat  
Dielen  
Fliesen  
Auslegware  
Essstrich  
Parkett

**Wände**

Tapete  
Strukturputz  
Paneele  
Putz  
halbvertäfelt  
Fliesenspiegel

**Decke**

Tapete  
Styropor  
Paneele  
Putz

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Zimmerbez.:

\_\_\_\_\_ L \_\_\_\_\_ m x B \_\_\_\_\_ m x H \_\_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

Laminat  
Dielen  
Fliesen  
Auslegware  
Essstrich  
Parkett

**Wände**

Tapete  
Strukturputz  
Paneele  
Putz  
halbvertäfelt  
Fliesenspiegel

**Decke**

Tapete  
Styropor  
Paneele  
Putz

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Küche:**

L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

- Laminat
- Dielen
- Fliesen
- Auslegware
- Essstrich
- Parkett

**Wände**

- Tapete
- Strukturputz
- Paneele
- Putz
- halbvertäfelt
- Fliesenspiegel

**Decke**

- Tapete
- Styropor
- Paneele
- Putz
- Ausstattung:
- kompl. EBK
- Dunstabzugsh.
- TK-Schrank
- Kühlschrank
- Geschirrspüler
- E-Herd
- Gasherd

Anschaffungsjahr: \_\_\_\_ NP \_\_\_\_ Euro VP: \_\_\_\_ Euro

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

---

**Badezimmer:**

L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

Fliesen  
Essstrich  
Steinfußboden

\_\_\_\_\_ Größe der Fliesen: \_\_\_\_ x \_\_\_\_ cm

**Wände**

Fliesen  
Strukturputz  
Paneele  
Putz

\_\_\_\_\_ wenn Fliesen, wie hoch gefliest: \_\_\_\_ m

**Decke**

Tapete  
Styropor  
Paneele  
Putz  
Ausstattung:  
Dusche  
Badewanne.  
BD  
WA-Anschluss

Anschaffungsjahr: \_\_\_\_ NP \_\_\_\_ Euro VP: \_\_\_\_ Euro

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Nebenräume:**

HWR:

Etage: \_\_\_\_ L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

- Laminat
- Dielen
- Fliesen
- Auslegware
- Essstrich
- Parkett

**Wände**

- Tapete
- Strukturputz
- Paneele
- Putz
- halbvertäfelt
- Fliesenspiegel

**Decke**

- Tapete
- Styropor
- Paneele
- Putz

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Flur:**

Etage: \_\_\_\_ L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

- Laminat
- Dielen
- Fliesen
- Auslegware
- Essstrich
- Parkett

**Wände**

- Tapete
- Strukturputz
- Paneele
- Putz
- halbvertäfelt
- Fliesenspiegel

**Decke**

- Tapete
- Styropor
- Paneele
- Putz

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Flur:**

Etage: \_\_\_\_ L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

- Laminat
- Dielen
- Fliesen
- Auslegware
- Essstrich
- Parkett

**Wände**

- Tapete
- Strukturputz
- Paneele
- Putz
- halbvertäfelt
- Fliesenspiegel

**Decke**

- Tapete
- Styropor
- Paneele
- Putz

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Flur:**

Etage: \_\_\_\_ L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ Fläche \_\_\_\_ qm WFL.: \_\_\_\_ qm

Anzahl Fenster : \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_ Bem.: \_\_\_\_\_

**Boden**

- Laminat
- Dielen
- Fliesen
- Auslegware
- Essstrich
- Parkett

**Wände**

- Tapete
- Strukturputz
- Paneele
- Putz
- halbvertäfelt
- Fliesenspiegel

**Decke**

- Tapete
- Styropor
- Paneele
- Putz

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Außenanlagen:**

Balkon 1): L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m Fläche \_\_\_\_ qm/2 WFL.: \_\_\_\_ qm

Etage: \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_\_

Balkon 2): L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m Fläche \_\_\_\_ qm/2 WFL.: \_\_\_\_ qm

Etage: \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_\_

Terrasse 1): L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m Fläche \_\_\_\_ qm/2 WFL.: \_\_\_\_ qm

Etage: \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_\_

Terrasse 2): L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m Fläche \_\_\_\_ qm/2 WFL.: \_\_\_\_ qm

Etage: \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_\_

Veranda 1): L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m Fläche \_\_\_\_ qm/2 WFL.: \_\_\_\_ qm

Etage: \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_\_

Veranda 2): L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m Fläche \_\_\_\_ qm/2 WFL.: \_\_\_\_ qm

Etage: \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_\_

Wintergarten: L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m Fläche \_\_\_\_ qm/2 WFL.: \_\_\_\_ qm

Etage: \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_\_

Dachterrasse: L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m Fläche \_\_\_\_ qm/2 WFL.: \_\_\_\_ qm

Etage: \_\_\_\_ Himmelsrichtung: \_\_\_\_\_

Schuppen 1): L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ m Fläche \_\_\_\_ qm

Schuppen 2): L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ m Fläche \_\_\_\_ qm

Schuppen 2): L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ m Fläche \_\_\_\_ qm

Gartenhaus: L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ m Fläche \_\_\_\_ qm

Stall: L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ m Fläche \_\_\_\_ qm

Scheune: L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ m Fläche \_\_\_\_ qm

Garage 1) L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ m Fläche \_\_\_\_ qm

Garage 2) L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ m Fläche \_\_\_\_ qm

Carport: Anzahl: \_\_\_\_

Stellplatz: Anzahl: \_\_\_\_

Zisterne

Gartenteich: Inhalt: \_\_\_\_\_

Hundezwinger L \_\_\_\_ m x B \_\_\_\_ m x H \_\_\_\_ m Fläche \_\_\_\_ qm

**Bepflanzung**

Beete

Obstbäume

Zierbäume

Gräser

Rasen

**Grundstückgrenze**

Maschendrahtzaun

Holzzaun

Metallzaun

Hecke

komplett eingefriedet

**Einfahrt**



**Nebenkostenaufstellung**

Grundsteuerbetrag: \_\_\_\_\_ Euro

jährlich  
monatlich

Stromkosten: \_\_\_\_\_ Euro

jährlich  
monatlich

Wasserkosten: \_\_\_\_\_ Euro

jährlich  
monatlich

Abwasserkosten: \_\_\_\_\_ Euro

jährlich  
monatlich

Heizkosten: \_\_\_\_\_ Euro

jährlich  
monatlich

Wohngeld: \_\_\_\_\_ Euro

jährlich  
monatlich

**Grundbuchdaten:**

Gemarkung: \_\_\_\_\_

Blatt: \_\_\_\_\_

Flur: \_\_\_\_\_

Flurstück: \_\_\_\_\_

Nutzungsart: \_\_\_\_\_

Bemerkungen: \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---



Fehlende Unterlagen:

---

---

---